**СОВЕТ ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

(третий созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

от 02.07.2018 № 169

пос. Новопокровский

**О внесении изменений в решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 17 октября 2016 года № 81 «О налоге на имущество физических лиц»**

В целях приведения правовых актов Покровского сельского поселения в соответствии с нормами действующего законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акта Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 3 пункта 1 статьи 26 Устава Покровского сельского поселения Новопокровского района, Совет Покровского сельского поселения Новопокровского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 17 октября 2016 года № 81 «О налоге на имущество физических лиц» изменения изложив пункты 3 - 4 в новой редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов налогообложения | Ставка  налога (%) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | квартира, комната | 0,25 |
| 2 | жилой дом | 0,3 |
| объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом |
| единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом |
| гараж, машино-место |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации |
| 3 | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 2 |
| 4 | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Установить дополнительную налоговую льготу для объектов налогообложения, указанных в подпунктах 1-2 пункта 3 настоящего решения, следующим категориям налогоплательщиков:

1) несовершеннолетним, оставшимся без попечения родителей;

2) несовершеннолетним, находящимся на попечении родителей - инвалидов;

3) членам семей, в которых воспитываются трое и более детей в возрасте до 18 лет;

4) семьям, имеющим на своем иждивении несовершеннолетних детей-инвалидов.

Указанные льготы применяются по основаниям и в порядке, установленном пунктом 3 статьи 361.1, статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в срок до 1 ноября текущего налогового периода.».

2. Признать утратившим силу решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 22 марта 2018 года №158 «О внесении изменений в решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 17 октября 2016 года № 81 «О налоге на имущество физических лиц».

3. Общему отделу администрации Покровского сельского поселения Новопокровского района (Спесивцева) в установленный срок обеспечить:

1) размещение настоящего решения на официальном сайте администрации Покровского сельского поселения Новопокровского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) официально опубликовать данное решение в газете «Сельская газета» и в официальном сетевом издании газеты «Сельская газета»: selgazeta.ru

3) копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

4. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава

Покровского сельского поселения

Новопокровского района В.В.Сидоров