**СОВЕТ ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

(четвертый созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

От 13.11.2019 № 11

пос. Новопокровский

**Об установлении земельного налога на территории**

**Покровского сельского поселения**

**Новопокровского района**

В целях упорядочения и приведения нормативно правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 2 статьи 8 Устава Покровского сельского поселения Новопокровского района, Совет Покровского сельского поселения Новопокровского района р е ш и л:

1. Установить на территории Покровского сельского поселения Новопокровского района земельный налог на земельные участки, находящиеся в пределах границ Покровского сельского поселения Новопокровского района.

2. Установить налоговые ставки в процентном отношении к кадастровой стоимости земельных участков на территории Покровского сельского поселения Новопокровского района (прилагается).

3. От уплаты земельного налога освободить:

3.1. Органы местного самоуправления Покровского сельского поселения Новопокровского района;

3.2. Муниципальные учреждения Покровского сельского поселения Новопокровского района, финансируемые из бюджета Покровского сельского поселения Новопокровского района, используемых непосредственно для выполнения возложенных на них функций;

3.3. Следующие категории налогоплательщиков – физических лиц:

3.3.1. Категорию граждан, относящихся к ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны в отношении земельных участков, по которым не предоставлены льготы, указанные в статье 391 Налогового кодекса Российской Федерации, и не используемых для осуществления предпринимательской деятельности;

3.3.2. Налоговые льготы для категории налогоплательщиков, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории Покровского сельского поселения Новопокровского района в полном соответствии с данной статьей.

4. В случае если налогоплательщику, относящемуся к одной из категорий, принадлежат на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения нескольких земельных участков разных видов разрешенного использования, предоставляются льготы, указанные в статье 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/01897d942d81d3a725b7b958882e711da5e38422/#dst100021) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_281006/96c60c11ee5b73882df84a7de3c4fb18f1a01961/#dst100003), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в следующем порядке и сроки:

6.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6.2. Подпункт 6.1. настоящего решения применяется до 1 января 2021 года.

7. Признать утратившими силу:

7.1. Решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 12.11.2018 №182 «Об установлении земельного налога в Покровском сельском поселении Новопокровского района».

7.2 Решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 07.12.2019 №191 «О внесении изменений в решение Совета Покровского сельского поселения Новопокровского района от 12.11.2018 № 182 «Об установлении земельного налога в Покровском сельском поселении Новопокровского района».

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская газета».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Покровского сельского поселения

Новопокровского района В.В.Сидоров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета

Покровского сельского поселения

Новопокровского района

от 13.11.2019 г. № 11

**Налоговые ставки земельного налога**

**по функциональному использованию земель Покровского сельского поселения Новопокровского района (в процентах)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка земельного налога, % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения |  | 0,3 |
| 2. | Земли населенных пунктов: |  |  |
| 2.1. |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2.2. |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 2.3. |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности | 0,06 |
| 2.4. |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а такжеземельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,15 |
| 2.5. |  | Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации; | 1,5 |
| 2.6. |  |  Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности | 1,5 |
| 3. | Прочие земли |  | 1,5 |

Глава

Покровского сельского поселения

Новопокровского района В.В.Сидоров